

ちえのわ不動産だより

第4号 2012年10月1日
 編集・発行：(株)ちえのわ不動産
 岡山市中区中納言町3番22号 亮
 TEL: 086-206-2836 FAX: 086-206-2837

ちえのわ不動産とは

中納言町の自宅を改造して家族3人で管している不動産屋さん、設計事務所です。いつも3ヶ月の息子を連れてるので子連れ不動産屋さんと呼ばれています。



ちえのわ不動産では私たちが探してオススメできる物件を紹介しています。ただ古いだけじゃない。レトロな味わいや、キラリと光る個性を持つ物件を見つけて、多様な住まいの価値観を提供していきます。

今中 大介 代表取締役 宅地建物取引主任者
 今中 智恵子 一般建築士
 今中 幹太 営業部長 生後3ヶ月

<http://www.cienowa.com>

ちえのわ流 リノベーション

ちえのわ不動産ではリノベーションの相談を承っています。

「料理が好きなので本格的なキッチンが欲しい」、「家でイ草場を確保したい」、「趣味の自転車いじりを楽にしたい」、「個室は狭くてもいいから、とにかく広いLDKを」などなど... まずはライフスタイルに対する思いを私たちにぶつけて下さい。

私たちは、リノベーションとは、お風呂やキッチンなどの住宅設備を入れ替えたり壁紙を新しくしたりすることではなく、今ある住まいを自分のライフスタイルに合わせて作り直すことだと考えています。



本当に自分に必要なモノが何かを見極めることができれば、少ない予算でも納得のいくリノベーションはできますよ。予算に合わせて、こだわる点にはほとんどこだわり、残すところは大胆に残すなどで改修箇所をメリハリをつければ大丈夫。

またリノベーションだと新築と違って元の家の良さを残して一部だけ新しくすることも可能です。今では生産されていない昭和な雰囲気の建具をそのまま再利用し、天井・壁をペンキ塗りし、床を無垢板にするだけでも、古さが活かされた見違えた空間に変わります。

「自分達に合う物件がない」、「何を見てもピンとこない」と言っている前に、私たちに相談して下さい。もちろん、今住んでいる家をリノベーションしたい場合もお気軽にお問い合わせ下さい。

こんな物件紹介してます

「曹源寺の鐘ま聞きながら」	1450万円	SALE
「官大エが建てた日本家屋」(会員)	1350万円	SALE
「懐かしい雰囲気の家」	4.5万円	RENT
「国富のカワイイ土地」	1400万円	SALE
「間口3mの誘惑」	1250万円	SALE
「メ4マ74マてはいバルコニー」	3.5万円	RENT

(会員)は登録すると見るこが出来る物件です

詳細はちえのわ不動産のページを見てね

ちえのわ不動産がテレビに!

9月に入ってから、ちえのわ不動産にテレビ取材が舞い込んできました。家族3人で細々と営業している私たちに、まさに青天の霹靂。最初は「うちなんか撮影しても何もネタはないですよ」と答えていた私でしたが、あれはあれよという間に撮影が決定。現在リフォームを検討中であるお客さま、親にさせていたがっている不動産屋さんに協力していただろう。なんと4月収録を終えました。営業部長の幹太も朝から夕方まで暑く中を張り回りました。テレビでこうやって撮影するの初めて。色々勉強にもなりました。



この模様は9月20日の夕方、KSBスーパーJチャンネルの特集で放送されました。恥ずかしくてまともに画面を見ることができませんでしたが、無事に放送されてホッとしました。この放送のおかげで、問い合わせが増えました。KSBのOさんありがとうございます!

石けんシャンプー イカモ

ちょっと前から石けんシャンプーを使っています。実は結婚当初から石けん愛好家の主人に薦められていたのですが、今までの言葉が信じられず「チケット」に聞か流していました(笑)。

以前は行方不明の美容院でシャンプーリストを購入していたのですが、岡山に引越ししたので通いにくくなり悩んでいたのが、思い切って買ってみました。結果は想像以上に使い心地がよくて大満足!! 洗い上がりは今までと



変わりません。ちなみに主人は僕が「私シャンプー227-1111」もんで「固形石けんのみで洗髪しています」が、私は初心者なので液体の石けんシャンプーです。どうしても合わないものがあるので、絶対とは言えませんが試してみる価値はありますよ。



固形の坊ちゃん石けん

 **ちえのわ不動産**
 cienowa real estate

岡山市中区中納言町3番22号 亮

<http://www.cienowa.com>

info@cienowa.com

TEL: 086-206-2836

FAX: 086-206-2837

定休日: 水曜日

